

Beschlussvorlage		Drucksachen-Nr : VIII/2012/054
Ausschuss für Soziales, Gesundheit und Gleichstellung	öffentlich	08.03.2012
Kreisausschuss	nicht öffentlich	

Tagesordnungspunkt

Antrag des Deutschen Roten Kreuzes, Kreisverband Aurich, auf Übernahme der Renovierungs- und Sanierungskosten für das Übernachtungsheim für Wohnungslose

**Beschlussvorschlag:**

Dem Ausschuss für Soziales, Gesundheit und Gleichstellung wird vorgeschlagen, dem Kreisausschuss zu empfehlen, dem Deutschen Roten Kreuz, Kreisverband Aurich, einen Zuschuss zu den Renovierungs- und Sanierungskosten für das Übernachtungsheim für Wohnungslose in Aurich in Höhe von 11.521,64 € zu gewähren.

**Sach- und Rechtslage:**

Das Deutsche Rote Kreuz, Kreisverband Aurich, betreibt seit 1991 das Übernachtungsheim für Wohnungslose in Aurich, Zingelstr. 3. Das Übernachtungsheim wurde eingerichtet, nachdem durch die Wohnungsnot Anfang der 90er Jahre die Zahl der akut von Wohnungslosigkeit betroffenen Menschen auch in Aurich stark gestiegen war. Trotz der allgemeinen Verbesserung auf dem allgemeinen Wohnungsmarkt hat sich insbesondere an der Situation der Menschen ohne Wohnung nur wenig geändert.

Aufgrund der besonderen Problematik (viele Wohnversuche, hohe Verschuldung mit Schufa-Registrierung) hat gerade dieser Personenkreis kaum eine Chance auf dem allgemeinen Wohnungsmarkt. Mit der Eröffnung der Einrichtung wurde eine Versorgungslücke im sozialen Netz des Landkreises Aurich geschlossen.

Das Übernachtungsheim in Aurich verfügt über 26 Betten in 3- und 6-Bettzimmern, einen Aufenthaltsraum, 2 Sanitärräumen mit WC, Dusche, Badewanne, Waschmaschine und Trockner. Geöffnet hat die Einrichtung von Montag bis Freitag von 17:30 Uhr bis 08:00 Uhr sowie von Freitagabend bis Montagmorgen durchgehend.

Mit Schreiben vom 08.12.2011 teilt das Deutsche Rote Kreuz, Kreisverband Aurich, mit, dass das Übernachtungsheim dringend renoviert und saniert werden muss und beantragt die Übernahme der damit verbundenen Kosten. Nach den vorgelegten Kostenvoranschlägen für die Kellersanierung, Gerüstbauarbeiten, Dachrinnen, Gesimsbretter und das Streichen der Außenfassade belaufen sich die Kosten auf 23.043,27 €.

Die Notwendigkeit der Maßnahmen wurden seitens der Verwaltung geprüft und wird für zwingend erforderlich gehalten.



Zwischen dem Landkreis Aurich und dem Deutschen Roten Kreuz, Kreisverband Aurich, besteht seit 1991 eine Vereinbarung dahingehend, dass die mit dem Betrieb der Einrichtung verbundenen Kosten übernommen werden. In 2008 wurde ein Budget in Höhe von 100.000,00 € zuzüglich der jährlichen linearen Personalkostensteigerungen vereinbart. Für 2011 wurde ein Zuschuss in Höhe von 102.000,00 € gezahlt.

Bei dem Zuschuss von 102.000,00 € handelt es sich überwiegend um Personal- und Sachkosten. Größere Ausgaben für Gebäudeinstandsetzungen sind nicht darin enthalten und bisher auch nicht geltend gemacht worden.

In einem Gespräch wurde das Deutsche Rote Kreuz, Kreisverband Aurich, gebeten, auch einen entsprechenden Antrag auf Bezuschussung bei der Stadt Aurich zu stellen, da auch die Wohnungslosen aus der Stadt Aurich die Einrichtung in nicht unerheblichem Umfang in Anspruch nehmen. Dies ist mittlerweile geschehen. Auf Anfrage hat ein Vertreter der Stadt Aurich mitgeteilt, dass geplant sei, in 2012 entsprechende Haushaltsmittel für die Renovierungs- und Sanierungsarbeiten einzuplanen und einen anteiligen Zuschuss (50 % der Kosten) vorbehaltlich eines entsprechenden politischen Beschlusses zu gewähren.

Unter Berücksichtigung dieser Sachlage wird seitens der Verwaltung empfohlen, dem Deutschen Roten Kreuz, Kreisverband Aurich, ebenfalls einen Zuschuss in Höhe von 11.521,64 € (50 % der Baukosten) zu gewähren.

<b>Finanzielle Auswirkungen im Haushaltsjahr:</b>			Betrag: <b>11.521,64 €</b>	
Haushaltsmittel vorhanden	Deckung falls keine HH-Mittel vorhanden	Deckung üpl./apl. Ausgabe	Folgekosten/Jahr	Sonstiges
Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Budget <input checked="" type="checkbox"/> üpl. Ausgabe <input type="checkbox"/> apl. Ausgabe <input type="checkbox"/>	Investitionsnr.: Kostenstelle: Kostenträger: Sachkonto:	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>  Betrag:	

<b>Erstellungsdatum:</b> 27.02.2012	<b>Unterschrift</b>
--	---------------------