

Bauunterhaltung zusätzliche Maßnahmen

Stand: 15.02.2021

Liegenschaft / Bauunterhaltung		2019	2020	2021	2022	2023	2024
Kreishaus Aurich	230101						
Sanierung Haupttreppenhaus 4			75.000	70.000			
			2020 für Dezernentenzimmer verwendet				
Sanierung Foyer				50.000			
Kreishaus Norden	230102						
Brandschutz Flure und Treppenhäuser			12.000				
Amt f. Kreisstraßen, Georgsheil	230103						
Umbau Archivraum (Sitzungssaal) und Sitzungssaal 3 Büros			80.000	40.000			
Feuerlöschleitungen stilllegen, Trinkwasserschutz		15.000					
Gesundheitsamt Aurich	230105						
Brandschutzmaßnahmen			60.000				
Wiemersches Haus	230106						
Sanierung WC-Anlagen				4.700			
Austausch Fenster				7.000			
Musikschule Norden	230107						
Erneuerung Ziegeldach Hauptgebäude				0		260.000	
Sanierung Flachdach Nebenräume Sporthalle				35.000			
Musikschule Aurich	230108						
Fassadensanierung				durch Musikschule gGmbH			
Sanierung Kellerraum			40.000				
Sanierung Schüler- und Lehrertoiletten sowie Errichtungbeh. WC			140.000				
Erneuerung der Oberflächenentwässerung			20.000				
Brandschutzmaßnahmen			80.000				
Barrierefreie Gestaltung Außenanlage und Parkplatz						50.000	

Liegenschaft / Bauunterhaltung		2019	2020	2021	2022	2023	2024
Jugendamt, Brückstr. 15, Norden	230109						
Sanierung Außenfassade		27.000					
Austausch Fenster		25.000					
Pflasterarbeiten		16.000					
Naturschutzstation Lübbertsfehn	230112						
Reithdachsanieierung			10.000				
Instandhaltung Wandmalerei im Gulfhof			7.500				
Clearingstelle	230118						
Bodenbelag Aufenthaltsbereich				10.000			
Gesundheitsamt Norden	230310						
Herrichtung neu angemietete Büroflächen		40.000					
Gebäude Zeltplatz Norderney	230323						
Abriss Sanitärgebäude + Außenwege + Bodenbeläge			60.000				
Jobcenter, Mackeriege 1, Norden	230331						
Sanierung Büroräume			65.000				
							nur wenn keine Räume in Mackeriege 2 angemietet werden
Sozialamt, Am Markt 49, Norden, Ev-Re.Kirche	230336						
Sanierung Büroräume Pastorenwohnung			50.000				
Sanierung Aufzugsanlagen Verwaltungsgebäude	230001	0	25.000				
Unterhaltung/Sanierung Spielplätze Verw.-Geb.		7.500	7.500	7.500	7.500	7.500	
Brandschutzmaßnahmen Verwaltungsgebäude			200.000	200.000			
Bausubstanzgutachten für die Nachnutzung Krankenhäuser UEK				250.000	250.000		
Summe Verwaltungsgebäude		130.500	932.000	674.200	307.500	267.500	0
			davon neu angemeldet	666.700	300.000	260.000	0

Liegenschaft / Bauunterhaltung		2019	2020	2021	2022	2023	2024
Schulen allgemein	401001						
Unterhaltung/Sanierung Spielplätze Schulen		22.500	22.500	22.500	22.500	22.500	
Sanierung Aufzugsanlagen Schulen		0	25.000	0	0		
Brandschutzmaßnahmen Schulgebäude			350.000	250.000	250.000	250.000	250.000
Folgekosten Digitalpakt Schulen				150.000			
Summe		22.500	397.500	422.500	272.500	272.500	250.000
Gymnasium Aurich	401101						
Putzsanierung historischer Gebäudeteil		100.000					
Erneuerung Treppenhäuser (Geländer)		0	60.000				
Beleuchtung 3 Treppenh., je 1 Bio- u. Chemieraum		100.000					
Ersatzbeschaffung und neue Überdachung Fahrradständer				0	80.000		
Sanierung ELA-Anlagen			75.000				
Umfangreiche Malerarbeiten				50.000			
Austausch Personenaufzug				60.000			
Summe		200.000	135.000	110.000	80.000	0	0
Gymnasium Norden	401102						
Sanierung Außentreppe Gebäude B		15.000					
Reinigung Warmluftheizung Gebäude A		25.000					
Sanierung Dusch- und WC-Raum Spiegelsaal				42.000			
Erneuerung Dach der Sporthalle im Spiet			180.000				
Ertüchtigung der Sicherheitsbeleuchtung			150.000				
Erneuerung Abluft Digestorien Biologie			60.000				
Erneuerung Eingangs- und Treppenhaustüren				0	60.000		
Erneuerung Kunststofffenster Gebäude C - KG und 1. OG				70.000	0		
Erneuerung Dachflächenfenster Gebäude F (Kunstgebäude)			48.000				
Sanierung Lüftungsanlage Küche Mensa			300.000				
Sanierung WC-Anlagen im Geb. F, Kunstgebäude				60.000			
Sanierung Innentüren im Gebäudeteil B				0	75.000		
Summe		40.000	738.000	172.000	135.000	0	0

Liegenschaft / Bauunterhaltung		2019	2020	2021	2022	2023	2024
IGS Aurich – West	401201						
Fassadensanierung		30.000					
Umstrukturierungen im Nachgang des Neubaus und Sanierung			50.000				
Straßensanierung am NW-Trakt und Gebäude 1			125.000				
Sanierung Glasscheiben			15.000				
Fassadensanierung				25.000	25.000	25.000	
Demontage vorhandene Containeranlage					50.000		
Summe		30.000	190.000	25.000	75.000	25.000	0
Waldschule Egels	401103						
Umbau zur Außenstelle des Gymnasiums Aurich	alt 401202	120.000					
Abbruch NW-Trakt		150.000	100.000				
Sanierung der Kunststoff-Sportbeläge				40.000			
Erneuerung Trinkwasseranlage / Wandhydranten				80.000			
Sanierung WC-Anlagen				20.000	0	150.000	
Summe		270.000	100.000	140.000	0	150.000	0
FÖS Aurich KME	401301						
Brandschutzmaßnahmen			40.000				
Umbau der Außenanlage (Spielplatz)			20.000	20.000	20.000	20.000	
Erstellung neuer behindertengerechter Parkplätze			60.000	40.000			
Rückbau Lehrküche (Umbau zum Musikraum)			30.000				
Summe		0	150.000	60.000	20.000	20.000	0
FÖS Aurich LH	401302						
Toilettensanierung Lehrer und Schüler sowie Errichtung Beh. WC				100.000			
Grundsanierung von Unterrichtsräumen				40.000			
Bearbeitung Außenanlagen (barrierefrei)				20.000	15.000	15.000	
Summe		0	0	160.000	15.000	15.000	0

Liegenschaft / Bauunterhaltung		2019	2020	2021	2022	2023	2024
Hinnerk Haidjer Schule Moordorf FÖS Lernen	401307						
FÖS Moordorf, A.-Lindgren-Schule	401308						
Türanlage Haupteingang			30.000				
Verkehrsweg Brandschutz		15.000					
Umbau Pflegeraum			75.000				
Summe		15.000	105.000	0	0	0	0
FÖS Moortief Norden	401310						
Schaffung eines Notausgangs Bereich Kindergarten			12.500				
Gründungsarbeiten Doppelcontainer (Anmeldung durch 40)			30.000				
Erneuerung von 4 Heizungsanlagen				80.000			
Summe		0	42.500	80.000	0	0	0
BBS Aurich	401402						
Toilettensanierung Geb. A + C		125.000		50.000			
Sportbodensanierung Sporthalle				100.000			
Umzäunung Fahrradstand und Terrasse		15.000					
Umsetzung Photovoltaikanlage von der IGS West auf die BBS			100.000				
Sanierung Elektroverteilung			150.000				
Neue Heizungsanlage				130.000			
Demontage Container				50.000			
Summe		140.000	250.000	330.000	0	0	0

Liegenschaft / Bauunterhaltung	2019	2020	2021	2022	2023	2024
BBS Norden	401403					
Sanierung Toilettenanlage Bereich Lehrerzimmer	25.000					
Umgestaltung Lehrerzimmer (Sanierung und Umbau)	0	200.000				
Neue Innentüren in allen Gebäudeteilen	60.000	60.000	60.000			
Sanierung Bodenbeläge Haupteingang bis Verwaltung		146.000				
Änderung Haupteingang		130.000				
Beschilderung	20.000					
Komplettsanierung der Metallwerkstätten	30.000	250.000	0	250.000	250.000	
Sanierung Waschraum Metallwerkstatt		40.000				
Sanierung Elektrik ehem. Kfz-Halle FTZ	75.000					
Sicherheitsbeleuchtung und Brandmeldeanlage Kfz-Halle, FTZ und Jugendberufsagen		105.000				
Renovierung des Raumes FTZ		50.000				
Erneuerung Treppenhaus- und Windfangtüren		0	45.000	45.000	45.000	
Gestaltung des Außengeländes		155.000	0			
Sanierung Umkleieräume Sporthalle		0	0			200.000
Barrierefreier Zugang zur Verwaltung		22.000	0 wenn Inklusionsmittel			
Erneuerung der Eingangstüren Geb. C und Metallhallen			0	75.000		
Umbau der Holzwerkstätten zu allgem. Unterrichtsräumen			0	170.000		
Schaffung eines Lehrerarbeitsraumes			20.000			
Kreativraum für die Sozialpädagogik und Heilerziehungspflege			45.000			
Sanierung C 102			15.000			
Zwischenraum A004/A006			15.000			
Restarbeiten Werkstatt ehem. FTZ-Gebäude			35.000			
Summe	210.000	1.158.000	235.000	540.000	295.000	200.000
Summe Schulen gesamt	927.500	3.266.000	1.734.500	1.137.500	777.500	450.000
		davon neu angemeldet	915.000	430.000	210.000	0

Neue Maßnahmen

Maßnahmen aus HH 2019/2020

Erhöhung des Ansatzes aus der Finanzplanung
geschoben

Auf die Umsetzung einzelnen Maßnahmen aus dem Vorjahr wurde aufgrund fehlender Dringlichkeit sowie personeller Engpässe beim Gebäudemanagement vorerst verzichtet.