

Bauunterhaltung zusätzliche Maßnahmen

Stand: 14.08.2024

Liegenschaft / Bauunterhaltung	2023	2024	2025	2026	2027	2028	n
Kreishaus Aurich 230101							
Reinigungsgutachten	50.000						
Durchgangtüren Bereich Amt IT 2 oder 3 Türen		0					
Amt f. Kreisstraßen, Georgsheil 230103							
Schaffung von neuen Büroräumen	100.000						
Austausch vorhandener Tore der Garagen (Sicherheitsrelevant)			95.000				n
Gesundheitsamt Aurich 230105							
Sanierung Untersuchungs- und Büroräume							
Sanierung Untersuchungstrakt							
Sanierung Multifunktionsraum + Laborraum							
Elektrosanierung							
Sanierung WC-Anlagen			50.000				
Schimmelsanierung in Räumen, Fluren und WCs			30.000				n
Sanierung verschiedener Räume und Flure			55.000				n
Musikschule Norden 230107							
Erneuerung Ziegeldach Hauptgebäude	260.000						
Fugensanierung			50.000				
Rinnenreinigung			2.500	2.500	2.500	2.500	n
Musikschule Aurich 230108							
Barrierefreie Gestaltung Außenanlage und Parkplatz							
Erneuerung Bodenbelag	15.000						
Sanierung Treppenhaus	25.000						
Beratungsstelle f. Eltern pp., Norden 230110							
Sanierung Außenanlagen		25.000					
Naturschutzstation Lübbertsfehn 230112							
Sanierungsmaßn. im Außenbereich, Windfedern u. Reetdach			30.000				n
Regionalteam Süd Großefehn, Amt 52 230113							
Sanierungsarbeiten im Außenbereich			30.000				n

Bauunterhaltung zusätzliche Maßnahmen

Stand: 14.08.2024

Liegenschaft / Bauunterhaltung	2023	2024	2025	2026	2027	2028	n
Straßenverkehrszentrum Norden							
Rinnenreinigung			1.500	1.500	1.500	1.500	n
Fahrradunterstand				17.000			n
Jugendberufsagentur Norden, ehem. FTZ							
Umbaumaßnahmen	20.000						
Parkflächen Kreishaus Aurich							
Parkdecksanierung		100.000					
Diakonie Norden, Norddeicher Str. 146, Tagesaufenth.							
Sanierung Sanitäranlagen			50.000				n
Gesundheitsamt Norden							
Sanierung Bodenbeläge			20.000				n
Gebäude Zeltplatz Norderney							
Holzarbeiten Terrasse und Zuwege							
Sanierung Fenster							
Sanierung Terrasse und Zeltböden	30.000	30.000	30.000				
Sanierung Seminargebäude	20.000						
Sanierung der Hüttenböden und -fassaden			40.000				n
Verwaltungsgebäude allgemein							
Unterhaltung/Sanierung Spielplätze Verw.-Geb.	7.500	7.500	7.500	7.500	7.500	7.500	
Brandschutzmaßnahmen Verwaltungsgebäude	250.000	250.000	250.000	0	0	0	
Hausmeister Notruf - Projekt Sicherheit	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	
Heizungsoptimierung Verwaltungsgebäude	100.000	0	0	0	0	0	
Bausubstanzgutachten für die Nachnutzung Krankenhäuser L	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	
Kaserne bauliche Unterhaltung		240.000	240.000	240.000	240.000	240.000	
Kaserne Strom und Gas		960.000	960.000	960.000	960.000	960.000	

Bauunterhaltung zusätzliche Maßnahmen

Stand: 14.08.2024

Liegenschaft / Bauunterhaltung	2023	2024	2025	2026	2027	2028	n
Summe Verwaltungsgebäude	1.097.500	872.500	1.201.500	488.500	471.500	471.500	
davon neu angemeldet			354.000	21.000	4.000	4.000	
Schulen allgemein			401001				
Unterhaltung/Sanierung Spielplätze Schulen	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	
Sanierung Aufzugsanlagen Schulen	0	0	0	0	0	0	
Brandschutzmaßnahmen Schulgebäude	0	0	0	0	0	0	
Folgekosten Digitalpakt Schulen	0	0	0	0	0	0	
Hausmeister Notruf - Projekt Sicherheit	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	
Heizungsoptimierung Schulgebäude	200.000	0	0	0	0	0	
Summe	240.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	
Gymnasium Aurich			401101				
Umfangreiche Malerarbeiten							
Austausch Personenaufzug							
Austausch Bodenbeläge (U3 + U6 + M3 + PC-Raum Lehrer und U-Flur Altk	40.000	40.000	40.000				
Umbau des Unterrichtsraumes M1 + Renovierung M5							
Tiefbaumaßnahmen Abdichtung Innenhof			50.000				
Summe	40.000	40.000	90.000	0	0	0	
Gymnasium Norden			401102				
Erneuerung Eingangs- und Treppenhaustüren							
Sanierung Innentüren im Gebäudeteil B							
Sanierung Außentreppe Geb. B	100.000						
Dachsanierung	50.000	60.000					
Fassadensanierung		180.000					
Feuchtigkeitsanierung		0	50.000				
Bodensanierung Jahnhalle		70.000					
Sanierung Klassen und Flure			25.000	25.000			n
Sanierung Innenhof-Pflasterung			30.000				n

Bauunterhaltung zusätzliche Maßnahmen

Stand: 14.08.2024

Liegenschaft / Bauunterhaltung	2023	2024	2025	2026	2027	2028	n
Giebelsanierung			45.000				n
Rinnenreinigung			10.000	10.000	10.000	10.000	n
Summe	150.000	310.000	160.000	35.000	10.000	10.000	
Waldschule Egels, Außenstelle Ulricianum							
401103							
Sanierung WC-Anlagen	150.000						
Videoüberwachung Außenanlagen	50.000						
Rückbau und Herstellung Schulhof		50.000					
Sanierung LED-Anlagen, Folgekosten Trockenbau/Maler			50.000				n
Bodenbeläge Austausch im Mittelbau			80.000				n
Umbau Eingangsbereich Hauptgebäude				15.000			n
Summe	200.000	50.000	130.000	15.000	0	0	
IGS Aurich							
401201							
Fassadensanierung	25.000						
Demontage vorhandene Containeranlage							
Renovierung von Klassenräumen	25.000	0	25.000	25.000			
Sanierung Wasserschaden	15.000						
Deckensanierung nach Wasserschaden	30.000						
Videoüberwachung Außenanlagen		40.000	40.000				
Malerarbeiten Flur			20.000	15.000			n
Sicherheitsbeleuchtung			300.000				n
Oberflächenentwässerung			50.000				n
Summe	95.000	40.000	435.000	40.000	0	0	
FÖS Aurich -KME-							
401301							
Umbau der Außenanlage (Spielplatz)	20.000	20.000					
Renovierungsarbeiten	30.000	30.000					
Neuer Anstrich Holzfenster	20.000						
Dachrinnenerneuerung	15.000						
Summe	85.000	50.000	0	0	0	0	

Bauunterhaltung zusätzliche Maßnahmen

Stand: 14.08.2024

Liegenschaft / Bauunterhaltung	2023	2024	2025	2026	2027	2028	n
FÖS Aurich -Lernen- 401302							
Renovierungsarbeiten	30.000	30.000					
Erneuerung Fenster	25.000						
Bearbeitung Außenanlagen (barrierefrei)	15.000						
Sanierung Waschbecken	20.000						
Sanierung Eingangstüren/Windfang			50.000				n
Summe	90.000	30.000	50.000	0	0	0	
David Fabricius Schule, FS GE Großefehn 401304							
Folgekosten der Umbaumaßn. Schulhof (mit Amt 40)			10.000				n
	90.000	30.000	10.000	0	0	0	
FÖS Moordorf, A.-Lindgren-Schule 401308							
Sanierung Sanitäranlagen	15.000	60.000					
Sanierung Dachgauben		40.000					
Fallschutz für vorhandene Spielgerüste			20.000				
Sanierung an Dach, Fassade und Regenrinne			25.000				n
Summe	15.000	100.000	45.000	0	0	0	
FÖS Moortief Norden 401310							
Umbaumaßnahmen	50.000						
WC Sanierung		20.000	100.000				
Zaunanlage + Zuwegung			20.000				n
Sanierung Flure und Klassen			25.000	25.000			n
Rinnenreinigung			6.000	6.000	6.000	6.000	n
Summe	50.000	20.000	151.000	31.000	6.000	6.000	
BBS Aurich 401402							
Toilettensanierung Erdgeschoss							
Sportbodensanierung Sporthalle incl. Untergrund							
Erneuerung Fahrradstand Lehrer + Pflasterflächensanierung	30.000						
Sanierung Elektroverteilung							

Bauunterhaltung zusätzliche Maßnahmen

Stand: 14.08.2024

Liegenschaft / Bauunterhaltung	2023	2024	2025	2026	2027	2028	n
Neue Heizungsanlage							
Einbringung von Fluchttüren + Erneuerung Rolltor Holzwerkstatt							
Fassadensanierung Kfz-Halle							
Dämm- und Akustikverbesserung in verschiedenen Bereichen							
Videoüberwachung Außenanlagen	50.000						
Sanierung Schülerumkleidekabinen und Waschräume			30.000				
Sanierung der Werkstätten			105.000				n
Errichtung Biologie-Fachraum (für Abiturjahrgänge)			60.000				
Malerarbeiten			20.000	15.000			n
Summe	80.000	0	215.000	15.000	0	0	
BBS Norden		401403					
Komplettsanierung der Metallwerkstätten	0	0	0	0	0	0	
			Ansatz 2022 wurde für die dringende brandschutz-technische Sanierung eingesetzt. Vorerst keine Veranschlagung, Konzept wird abgewartet.				
Erneuerung Treppenhaus- und Windfangtüren	45.000						
Sanierung Umkleideräume Sporthalle		0	200.000	0	0	0	
Erneuerung der Eingangstüren Geb. C und Metallhallen							0
			Ansätze 2022 wurden für die dringende brandschutz-technische Sanierung eingesetzt und vorerst nicht neu veranschlagt, Konzept wird abgewartet..				0
Umbau der Holzwerkstätten zu allgem. Unterrichtsräumen							
Sanierung Wände in den Fluren und Klassen (Malerarbeiten)	23.000	23.000	23.000				
Sanierung Wände (Malerarbeiten) und Bodenbelag Pestalozzi-Schule	30.000						
Installation Baubereich	50.000						
Dachsanierung Übungsturm	25.000						
Rinnenreinigung			10.000	10.000	10.000	10.000	n
Änderung Haupteingang			0 Vorerst keine Veranschlagung, Konzept wird abgewartet.				0
Summe	173.000	23.000	233.000	10.000	10.000	10.000	
Summe Schulen gesamt	1.218.000	703.000	1.549.000	186.000	66.000	66.000	

Bauunterhaltung zusätzliche Maßnahmen

Stand: 14.08.2024

Liegenschaft / Bauunterhaltung

2023 2024 **2025** 2026 2027 2028 . n

davon neu angemeldet 881.000 121.000 26.000 26.000

Neue Maßnahmen
Maßnahmen aus Vorjahren
Erhöhung des Ansatzes aus der Finanzplanung
geschoben

1.575.500 2.750.500 674.500 537.500
-1.175.000 2.076.000 137.000