

Beschlussvorlage		Drucksachen-Nr.: X/2025/167
Kreisausschuss	nicht öffentlich	19.11.2025
Kreistag	öffentlich	24.11.2025

Tagesordnungspunkt

Teilnahme am Interessenbekundungsverfahren für das Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ für die Maßnahme „Sanierung der Sporthalle der BBS Aurich“

Beschlussvorschlag:

Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, eine Teilnahme am Interessenbekundungsverfahren für das Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten für die Maßnahme „Sanierung der Sporthalle der BBS Aurich“ zu beschließen und zu bestätigen, dass der finanzielle Eigenanteil für die Laufzeit der Maßnahme erbracht wird.

Sach- und Rechtslage:

Die Sporthalle der Berufsbildenden Schulen in Aurich wurde 1979 in Massivbauweise errichtet. Die Gebäudehülle ist abgängig und alternativlos zu sanieren. Die Kosten nur für die erforderlichen Maßnahmen im Rahmen der Instandhaltung würden sich auf 1,8 Mio. € belaufen. Dies sollte besser im Rahmen eines Gesamtkonzeptes zur energetischen Sanierung mit einem Maßnahmenpaket erfolgen. Mit dem aktuell fertig sanierten Sportplatz direkt daneben bildet die Halle ein Schulsportzentrum für die BBS und die benachbarte, die Halle mitnutzende Förderschule Aurich. Zudem werden Hallenzeiten für hiesige Vereine zur Verfügung gestellt.

Außenwände, Lichtkuppeln und das Hallendach befinden sich dämmtechnisch noch im Urzustand. Zur Beheizung des Gebäudes und zur Warmwasserbereitung ist das Gebäude über die neue Heizungsanlage aus dem Gebäude 1 der BBS heraus versorgt, als Heizenergie wird ausschließlich Gas eingesetzt. Im Zuge der geplanten energetischen Sanierung sollen die Energieverluste über die Gebäudehülle stark verringert werden.

Folgende Maßnahmen sind geplant:

- Dämmung des Hallendaches und der Einbau hochgedämmter Lichtkuppeln sind vorgesehen. Einbau einer Luft/Wasser Wärmepumpe.
- Wärmedämmung der Außenwände mit einem nachhaltigen Dämmsystem.
- Die Energie soll mit einer PV-Anlage erzeugt werden. Somit wird die Grundlast über die Wärmepumpe gedeckt, die Spitzenlasten werden weiterhin über die Nahwärmeversorgung abgedeckt. Umrüstung auf Fußbodenheizung im Bereich der Umkleide- und Sanitärräume.
- Zur Warmwasserbereitung soll ein Frischwassersystem installiert werden.
- Umrüstung der Beleuchtung auf LED.

- Belüftung des Gebäudes mit einer hocheffizienten Lüftungsanlage mit Wärmereückgewinnung und Volumenstromregelung.

Mit der Umsetzung des vorgenannten Sanierungskonzeptes erreicht das Gebäude das Niveau eines Effizienzgebäudes EH 70 EE bei Übererfüllung von 36%. Die CO₂ Einsparung beträgt ca. 114.000 kg/a, der Deckungsanteil an erneuerbaren Energien liegt bei ca. 79%.

Der Landkreis Aurich beabsichtigt am Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ teilzunehmen. Die Auswahl der zu fördernden Projekte erfolgt nach Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens durch den Haushaltsausschuss des Deutschen Bundestages. Die Einreichung einer Projektskizze für das Interessenbekundungsverfahren als 1. Phase des Antragsverfahrens hat bis zum 15. Januar 2026 ausschließlich online zu erfolgen.

Bei Gesamtkosten der Maßnahme von 4,1 Mio. € wären insgesamt 45% förderfähig, was eine Zuwendungshöhe von rd. 1,8 Mio. € ergibt. Der Eigenanteil beträgt folglich rd. 2,3 Mio. €. Im Falle eines positiven Bescheides wäre der Ablauf wie folgt:

2026	Planung	rd.	300.000,00 €
2027	Baumaßnahmen Teil 1	rd.	2.300.000,00 €
2028	Baumaßnahmen Teil 2	rd.	1.500.000,00 €

Nach der Sanierung würde die Sporthalle einen wesentlichen Beitrag zur Energieeinsparung und Nutzung von regenerativen Energien und somit zur Erreichung der Klimaziele leisten.

Finanzielle Auswirkungen im Haushaltsjahr: keine			Betrag:	
Haushaltsmittel vorhanden	Deckung falls keine HH-Mittel vorhanden	Deckung üpl./apl. Ausgabe	Folgekosten/Jahr	Sonstiges
Ja ☐ Nein ☐	Budget ☐	Investitionsnr.:	Ja ☒ Nein ☐	
Investitionsnr.:	üpl. Ausgabe ☐	Kostenstelle:	Betrag:	
Kostenstelle:	apl. Ausgabe ☐	Kostenträger:	2026: 300.000 €	
Kostenträger:		Sachkonto:	2027: 2.300.000 €	
Sachkonto:			2028: 1.500.000 €	

Erstellungsdatum:	Unterschrift
28.10.2025	In Vertretung
	gez. Ahten