

<b>Beschlussvorlage</b>		Drucksachen-Nr.: <b>VIII/2013/197</b>
Betriebsausschuss "KVHS Norden"	nicht öffentlich	<b>31.10.2013</b>
Kreisausschuss	nicht öffentlich	<b>27.11.2013</b>
Kreistag	nicht öffentlich	<b>18.12.2013</b>

Tagesordnungspunkt

**Aufnahme eines Darlehens zur Finanzierung der Sicherung baulich erforderlicher Investitionen des Eigenbetriebes KVHS Norden**

**Beschlussvorschlag:**

Der Betriebsausschuss stimmt der Aufnahme eines Darlehens in Höhe von 125.000,00 Euro zur Finanzierung der Sicherung baulich erforderlicher Investitionen des Eigenbetriebes KVHS Norden zu.

**Sach- und Rechtslage:**

**Hintergrund:**

Die Infrastruktur der KVHS Norden an ihrem Hauptsitz in der Uffenstraße 1 in Norden ist inzwischen mehr als 30 Jahre alt.

1. Der seitdem in Betrieb befindliche Fahrstuhl wurde regelmäßig gewartet, und bei Bedarf wurden auch Reparaturen durchgeführt. Der TÜV hat nunmehr allerdings Fehlsteuerungen bemängelt, die mit der vorhandenen Technik nicht mehr nachjustiert werden können. Teilweise stellt der Fahrstuhl seine Fahrten ein, so dass von Hand geregelt werden muss. Angesichts dieser Situation ist es unerlässlich, dass Hydraulik und Steuerung sowie Kabinenausstattung erneuert werden müssen; die Kosten dafür belaufen sich auf rd. 50.000,00 Euro.
2. Ein Teil des Dachgeschosses des VHS-Haupthauses wurde Ende der 70er Jahre als Fotolabor und Materiallager für Druckfarben explosionsgeschützt gebaut. Die veränderte Situation im Bereich Kultureller Bildung (z. B. digitale Fotografie) führt dazu, dass diese Räume das Jahr über ungenutzt sind; andererseits gibt es Raumbedarf an Büros und Kleingruppenräumen. Insofern soll eine Umwidmung und ein Umbau der Räumlichkeiten vorgenommen werden; insbesondere die Öffnung der stahlbewehrten Teile erfordert erheblichen Aufwand einer Fachfirma. Hierfür und für die weitere bauliche Herrichtung (Heizung, Elektro, Leichtbauwände ...) werden 35.000,00 Euro veranschlagt.

3. Rund 20.000,00 Euro sind erforderlich für Anpassungen von Sicherheits- und Automatisierungstechnik für Feuerschutz- und Alarmierungssysteme.
4. Rund 20.000 € sind für dringende Dachsanierungsarbeiten für die Liegenschaft im Gartenweg notwendig.

Eine Finanzierung all dieser Aufgaben aus Eigenmitteln ist zurzeit nicht möglich.

Finanzielle Auswirkungen im Haushaltsjahr:			Betrag:	
Haushaltsmittel vorhanden	Deckung falls keine HH-Mittel vorhanden	Deckung üpl./apl. Ausgabe	Folgekosten/Jahr	Sonstiges
Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Budget <input type="checkbox"/>		Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
Investitionsnr.:	üpl. Ausgabe <input type="checkbox"/>	Investitionsnr.:		
Kostenstelle:	apl. Ausgabe <input type="checkbox"/>	Kostenstelle:	Betrag:	
Kostenträger:		Kostenträger:		
Sachkonto:		Sachkonto:		

<b>Erstellungsdatum:</b> <b>17.10.2013</b>	<b>Unterschrift</b> <b>gez. Weber</b>
---	--