

## Sitzungsniederschrift

### 3. Sitzung des Krankenhaus- und Heimausschusses

Sitzungsort: <b>Helenstift, Cafe Heimathafen, 26524 Hage</b>		
Sitzungsdatum: <b>27.11.2017</b>	Sitzungsbeginn: <b>15:00 Uhr</b>	Sitzungsende: <b>17:00 Uhr</b>

Mitglieder / Anwesende	Fraktion Gruppe	Funktion Anmerkung
<b>Vorsitz</b>		
Sikken, Wolfgang	CDU	
<b>Mitglieder</b>		
Albers, Angelika	GRÜNE	
Behrends, Kuno	SPD	Vertretung für Frau Ingeborg Klei- nert
Frerichs, Theo	CDU	
Kleen, Barbara	SPD	
Looden, Jan-Adolf	AfD	
Lüppen, Christel	SPD	
Strömer, Wilhelm	FW	
Ubben, Hilde	AWG	
<b>Grundmandat</b>		
Warmulla, Reinhard	DIE LINKE.	
<b>Gäste</b>		
Bohlen, Uwe		Sachbearbeiter von der Sozietät Flick GmbH in Aurich
Flick, Günter Dr.		Wirtschaftsprüfer von der Sozietät Flick GmbH in Aurich
Weichert, Carsten		Wirtschaftsprüfer - BDO
<b>Verwaltung</b>		
de Vries, Heinrich		Geschäftsführer
de Vries, Jann-Wolfgang		Protokollführer
Hartmann, Joachim		Prokurist



**TOP 3      Feststellung der Tagesordnung**

Da sich der Vertreter der BDO-Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, der zu dem TOP 6 vortragen sollte, verspäten werde, schlug **der Vorsitzende** vor, die weiteren Tagesordnungspunkte vorzuziehen und den Tagesordnungspunkt 6 nach Ankunft des Referenten aufzurufen. Unter Einschluss dieser Änderung wurde die Tagesordnung so festgestellt.

---

**TOP 4      Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 19.09.2017**

Die Niederschrift über die Sitzung vom 19.9.2017 wurde bei einer Enthaltung wegen Nichtteilnahme genehmigt.

---

**TOP 5      Einwohnerfragestunde**

Zu diesem Tagesordnungspunkt lagen keine Wortmeldungen vor

---

**TOP 6      Ubbo-Emmuis-Klinik - Vermögensverwaltung - des Landkreises Aurich; Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2016  
Vorlage: IX/2017/249**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßte **der Vorsitzende** den Vertreter der BDO-Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Herrn Wirtschaftsprüfer Carsten Weichert. **Herr Weichert** erläuterte dem Ausschuss den Jahresabschluss 2016 der UEK-Vermögensverwaltung. Der Vortrag des Herrn Weichert ist als Anlage dieser Niederschrift beigelegt.

Im Anschluss an diese Ausführungen stellte **Abgeordneter Strömer** die Frage, ob in naher Zukunft wesentliche Investitionen für die UEK zu erwarten seien. **UEK-Geschäftsführer Hippen** erwiderte darauf, dass es Beschlusslage sei, dass für die UEK-Immobilien nur die notwendigen Unterhaltungsmaßnahmen vorgenommen werden.

Anschließend fasste der Krankenhaus- und Heimausschuss **einstimmig** folgenden Empfehlungsbeschluss für den Kreisausschuss und den Kreistag:

**Die Bilanz der Ubbo-Emmuis-Klinik –Vermögensverwaltung- des Landkreises Aurich zum 31.12.2016 wurde abgeschlossen in Aktiva und Passiva mit 55.869.153,19 €.**

**Das Jahresergebnis 2016 wird als insgesamt ausgeglichen festgestellt.**

**Der zweckgebundene Rücklage sind 26.830,00 € zum Ausgleich der Abschreibungen auf mit Eigenmitteln finanzierte Anlagegüter zu entnehmen.**

---

**TOP 7** Pflege- und Betreuungszentren - Vermögensverwaltung - des Landkreises Aurich; Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2016  
Vorlage: IX/2017/250

**Wirtschaftsprüfer Dr. Flick** erläuterte den SitzungsteilnehmerInnen den Jahresabschluss der Pflege- und Betreuungszentren – Vermögensverwaltung – für das Jahr 2016. Der Vortrag ist dieser Niederschrift als Anlage beigelegt. Anschließend beantwortete Dr. Flick einige Fragen aus der Mitte des Ausschusses. **Abgeordnete Albers** ließ sich die Verwendung der Mieteinnahmen aus den vermieteten Wohnungen erläutern. **Abgeordnete Ubben** wurde auf Nachfrage der Sinn und Zweck der „Frerich-Arends-Stiftung“ erläutert.

Nach diesen Erläuterungen fasste der Krankenhaus- und Heimausschuss **einstimmig** folgenden Empfehlungsbeschluss an den Kreisausschuss und den Kreistag:

**Beschlussvorschlag:**

**Die Bilanz der Pflege- und Betreuungszentren –Vermögensverwaltung- des Landkreises Aurich zum 31.12.2016 wurde abgeschlossen in Aktiva und Passiva mit 15.497.625,96 € und für die „Frerich-Arends-Stiftung“ mit 713.411,56 €.**

**Das Jahresergebnis 2016 wird als insgesamt ausgeglichen festgestellt.**

---

**TOP 8** Bericht der Geschäftsführung

**GF Heinrich de Vries** wies darauf hin, dass im Jahre 2018 die Renovierung der Altwohnungen in dem erworbenen Gebäudekomplex vis-à-vis des „Helenenstiftes“ geplant sei. Ganz aktuell werde jetzt überlegt, abweichend von den bisherigen Planungen, dort die bauliche Möglichkeit für die Schaffung einer Wohngemeinschaft um zu planen. Groben Schätzungen der Architekten zur Folge, sei das mit einem Mehraufwand von ca. 50.000 Euro zu realisieren. Bevor man allerdings Geld für die notwendigen weiteren Planungen in die Hand nehme, wolle man den Fachausschuss um eine vorläufige Zustimmung bitten. Bei grundsätzlicher Zustimmung würde die Maßnahme dann im Wege der Beratungen über den Wirtschaftsplan 2018 im Januar 2018 detailliert erläutert. Nach kurzer Diskussion gab der Ausschuss „Grünes Licht“ für die Weiterverfolgung der Maßnahme.

**GF Heinrich de Vries** berichtete tagesaktuell, dass die, das „Helenenstift“ umgebenden Bäume, nach einer gemeinsamen Begehung mit der Hager Ortsfeuerwehr, von gefährdenden Ästen befreit werden müssen. Ein angedachter Rückschnitt mit kostengünstigen „Bordmitteln“ sei jedoch nicht möglich, da Überprüfungen der beteiligten unteren Naturschutzbehörde dort eine schützenswerte, seltene Flechte festgestellt habe. Es sei deshalb mit dem Rückschnitt eine Fachfirma zu beauftragen. Die Kosten seien mit ca. 20.000 Euro zu beziffern. Da es noch keine schriftliche Begründung gebe, könne er zu diesem Zeitpunkt nicht detaillierter berichten, beendete **GF Heinrich de Vries** seine Ausführungen.

**Der Vorsitzende** bat ausdrücklich darum, diesen Sachverhalt bis zur nächsten Sitzung des Ausschusses aufzuklären und dort zu berichten.



**TOP 9**      **Verschiedenes, Wünsche, Anregungen**

**Der Vorsitzende** bat Landrat Weber um eine Stellungnahme zu den presseöffentlich gemachten Vorstellungen des Norder Hospizvereins bezüglich der Errichtung eines Hospiz-Neubaus auf dem Gelände der Ubbo-Emmius-Klinik in Norden. **Landrat Weber** berichtete, dass der Vereinsvorstand in dieser Frage mit ihm Kontakt aufgenommen habe. Es würden dort verschiedene Modelle diskutiert wie z.B. die Nutzung von Teilen der Klinikimmobilie oder der Ärztehäuser auf dem Klinikgelände in Norden. Favorisiert werde seitens des Vereines allerdings ein Neubau auf dem Klinikgelände. Auf die Frage der **Abgeordneten Ubben**, ob der Landkreis Aurich einen Teil des Klinikgrundstückes an private Betreiber verschenken werde, antwortete **Landrat Weber**, dass es sicherlich kein „Verschenken“ geben werde. Sollte sich das Vorhaben wie vorgestellt konkretisieren, so müsse man über verschiedenen Varianten der Gegenleistung wie z. B. Erbpacht etc. nachdenken. Auf den Einwurf des **Abgeordneten Strömer**, ob es keine Bedenken gebe, ein zweites Hospiz zu bauen, da ja bereits in Emden ebenfalls ein Neubau entstehen soll, antwortete **Landrat Weber**, dass es wohl ausreichenden Bedarf gebe. In Emden werde auf jeden Fall gebaut.

Nach diesem Tagesordnungspunkt unterbrach **der Vorsitzende** die Sitzung um 15.45 Uhr, da der Referent der BDO bis zu diesem Zeitpunkt nicht eingetroffen war, zu Gunsten der Gesellschafterversammlung der Pflege- und Betreuungszentren GmbH. Die Sitzung wurde fortgeführt um 16.31 mit dem

---

**TOP 10**      **Einwohnerfragestunde**

Zu diesem Tagesordnungspunkt lagen keine Wortmeldungen vor.

---

**TOP 11**      **Schließung der Sitzung**

**Der Vorsitzende** schloss die Sitzung um 16.40 Uhr mit einem Dank an alle TeilnehmerInnen, um auf die im unmittelbaren Anschluss weiterzuführende Sitzung der Geschäftsversammlung überzuleiten.

---

gez. Sikken  
Vorsitzender

---

gez. de Vries  
Protokollführer