

Sitzungsniederschrift

4. Sitzung des Krankenhaus- und Heimausschusses

Sitzungsort: Helenenstift - Cafe Heimathafen - 26524 Hage		
Sitzungsdatum: 25.01.2018	Sitzungsbeginn: 15:00 Uhr	Sitzungsende: 15:46 Uhr

Mitglieder / Anwesende	Fraktion Gruppe	Funktion Anmerkung
Vorsitz		
Sikken, Wolfgang	CDU	
Mitglieder		
Akkermann, Hermann	SPD	Vertretung für Frau Ingeborg Kleinert
Bracklo, Agnes	GRÜNE	Vertretung für Frau Angelika Albers
Frerichs, Theo	CDU	
Looden, Jan-Adolf	AfD	
Lüppen, Christel	SPD	
Röben, Hinrich	SPD	Vertretung für Frau Barbara Kleen
Strömer, Wilhelm	FW	
Ubben, Hilde	AWG	
Grundmandat		
Warmulla, Reinhard	DIE LINKE.	
Gäste		
Bohlen, Uwe		Sachbearbeiter Sozietät Flick GmbH Aurich
Flick, Günter Dr.		Wirtschaftsprüfer Sozietät Flick GmbH Aurich
Verwaltung		
de Vries, Heinrich		Geschäftsführer
de Vries, Jann-Wolfgang		Protokollführer
Hartmann, Joachim		Prokurist
Hippen, Thomas		Geschäftsführer

Koriath, Thorsten Sachbearbeiter

Weber, Harm-Uwe Landrat

Nicht anwesend:

Mitglieder

Albers, Angelika GRÜNE

Kleen, Barbara SPD

Kleinert, Ingeborg SPD

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

-
1. Eröffnung der Sitzung

 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

 3. Feststellung der Tagesordnung

 4. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 27.11.2017

 5. Einwohnerfragestunde

 6. Ubbo-Emmius-Klinik -Vermögensverwaltung- des Landkreises Aurich;
Beratung und Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan 2018
Vorlage: IX/2018/022

 7. Pflege- und Betreuungszentren -Vermögensverwaltung- des Landkreises
Aurich; Beratung und Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan 2018
Vorlage: IX/2018/023

 8. Bericht der Geschäftsführung

 9. Verschiedenes, Wünsche, Anregungen

 10. Einwohnerfragestunde

 11. Schließung der Sitzung
-

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und begrüßte die SitzungsteilnehmerInnen, die Gäste, die Zuhörer und den Vertreter der Presse.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der **Vorsitzende** stellte fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben sei.

TOP 3 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde ohne Änderungen gebilligt und festgestellt.

TOP 4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 27.11.2017

Die Niederschrift über die Sitzung vom 27.11.2017 wurde bei drei Enthaltungen wegen Nichtteilnahme genehmigt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Zu diesem Tagesordnungspunkt lagen keine Wortmeldungen vor

TOP 6 Ubbo-Emmius-Klinik -Vermögensverwaltung- des Landkreises Aurich; Beratung und Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan 2018
Vorlage: IX/2018/022

GF Thomas Hippen erläuterte den vorliegenden Entwurf des Wirtschaftsplanes für die Ubbo-Emmius-Klinik – Vermögensverwaltung für das Jahr 2018. Er wies darauf hin, dass es seit dem Zeitpunkt des Eintritts in die Planungen für eine Zentralklinik Beschlusslage sei, in den bestehenden Kliniken in Norden und Aurich für eine ordnungsgemäße Instandhaltung zu sorgen. Weitere Neu- und Umbaumaßnahmen seien den weiteren Klinikplanungen vorbehalten. Vor diesem Hintergrund seien die veranschlagten Investitionsmaßnahmen zu verstehen. Allerdings würde an beiden Standorten alles Notwendige erledigt. **GF Hippen** wies in diesem Zusammenhang besonders auf die veranschlagten Positionen für den Brandschutz und die Sicherheitsvorkehrungen für die Hubschrauberlandeplätze an den Kliniken in Norden und Aurich hin.

Auf Nachfragen der **Abgeordneten Ubben und Warmulla**, warum die Ansätze im Wirtschaftsplan nur für ein Jahr aufgeführt werden, antwortete **GF Hippen**, dass der Wirtschaftsplan nur die Ansätze für das laufende Jahr bzw. die vergangenen beiden Jahre abbilde. Diese Systematik bedeute jedoch nicht, dass in den Fachbereichen nicht mehrjährig und zusammenhängend geplant werde.

Nachdem weitere Fragen nicht vorlagen, fasste der Krankenhaus- und Heimausschuss **einstimmig** folgenden Empfehlungsbeschluss an den Kreisausschuss und den Kreistag:

Dem Wirtschaftsplan für die Ubbo-Emmius-Klinik –Vermögensverwaltung- des Landkreises Aurich für das Wirtschaftsjahr 2018 wird mit folgenden ausgeglichenen Ergebnissen zugestimmt:

Jahres-Erfolgsplan 2018	4.023.500 Euro
Jahres-Vermögensplan 2018	2.701.200 Euro

TOP 7 **Pflege- und Betreuungszentren -Vermögensverwaltung- des Landkreises Aurich; Beratung und Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan 2018**
Vorlage: IX/2018/023

Der Entwurf des Wirtschaftsplanes für das Jahr 2018 wurde den Ausschussmitgliedern durch **Wirtschaftsprüfer Dr. Flick** ausführlich erläutert. Einen besonderen Schwerpunkt in dem Vortrag von Herrn Dr. Flick bildeten die beabsichtigten Baumaßnahmen zur Errichtung von 15 altersgerechten und Barriere freien Wohneinheiten sowie die notwendigen Maßnahmen zur Einrichtung einer Wohngemeinschaft.

Herr Dr. Flick erläuterte den Ausschussmitgliedern die sich aus seiner Sicht ergebene Rentabilität der vorgesehenen Maßnahmen.

Abgeordneter Warmulla richtete eine Frage an **Landrat Weber**, ob die beabsichtigte Miete von 8 Euro/qm nicht zu hoch sei für einkommensschwache Bürgerinnen und Bürger. **Landrat Weber** erwiderte, dass er in der letzten nichtöffentlichen Sitzung der Gesellschafterversammlung der Pflege- und Betreuungszentren zugesagt habe, die Angelegenheit mit dem Kreissozialamt zu erörtern. Dieses Gespräch habe ergeben, dass das Sozialamt bereits in die Mietpreisfindung involviert war und dass dieser Mietpreis im Rahmen der Sozialhilfe abgedeckt sei. **Abgeordnete Bracklo** monierte, dass es für sie eine Ungerechtigkeit darstelle, wenn die Bewohner dieser Wohnungen von der Sozialhilfe unterstützt würden und andere Bürgerinnen und Bürger nicht von solch´ einer Unterstützung profitieren könnten. **Landrat Weber** sicherte zu, diese Thematik erneut mit dem Kreissozialamt zu erörtern.

Wirtschaftsprüfer Dr. Flick erklärte noch einmal ausdrücklich, dass es bei einem Quadratmeterpreis unter 8 Euro kaum möglich sein werde, die Zins- und Tilgungsleistungen verlustfrei zu bedienen.

Auf eine Anfrage der **Abgeordneten Warmulla und Looden** erläuterte **Dr. Flick** noch einmal ausführlich die Positionen „Sonderposten“ und „Abschreibungen“ im vorliegenden Wirtschaftsplanentwurf.

Nachdem weitere Wortmeldungen nicht vorlagen fasste der Krankenhaus- und Heimausschuss **einstimmig** folgenden Empfehlungsbeschluss an den Kreisausschuss und den Kreistag:

Dem Wirtschaftsplan für die Pflege- und Betreuungszentren –Vermögensverwaltung- des Landkreises Aurich für das Wirtschaftsjahr 2018 wird mit folgenden ausgeglichenen Ergebnissen zugestimmt:

Jahres-Erfolgsplan 2018	1.286.000 Euro
Jahres-Vermögensplan 2018	3.705.000 Euro

TOP 8 **Bericht der Geschäftsführung**

TOP 9 **Verschiedenes, Wünsche, Anregungen**

Zu den Tagesordnungspunkten 8 und 9 lagen keine Wortmeldungen vor.

TOP 10 **Einwohnerfragestunde**

Zu diesem Tagesordnungspunkt stellt **Herr Hagemeister aus Hage** fest, dass er in den Beratungen über den Wirtschaftsplan der UEK-Vermögensverwaltung förderfähige, zukunftsorientierte Maßnahmen für die Klinik in Norden vermisse und fragt, warum das so sei. Eine zweite Frage richtete sich konkret auf die Verringerung des Ansatzes für die „sonstigen betrieblichen Erträge“.

Den ersten Teil der Frage beantwortete **GF Hippen** mit einem Hinweis auf seine Ausführungen unter TOP 6. Bevor es keinen abgestimmten Gesamtplan für die Kliniken gebe, würde in diesen nur in den notwendigen Substanzerhalt investiert.

Prokurist Hartmann erläuterte den Ansatz „sonstige betriebliche Erträge“. Unter dieser Position würden die Mieteinnahmen aus der UEK gGmbH aufgeführt werden. Bei weniger Investitionsaufwand fielen auch geringere Mietzahlungen an. **Landrat Weber** erläuterte die Systematik der Mietzahlungen der UEK gGmbH an die UEK Vermögensverwaltung.

TOP 11 **Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 15.46 Uhr mit einem Dank an alle TeilnehmerInnen, um auf die im unmittelbaren Anschluss stattfindende Sitzung der Gesellschaftsversammlung überzuleiten.

gez. Sikken
Vorsitzender

gez. de Vries
Protokollführer